|  |
| --- |
| **STAVEBNÍ ÚPRAVY INTERIÉRU**  **UBYTOVACÍHO BLOKU**  **,,ZÁMEČEK, LEDNICE",**  **valtická 340, lednice** |
| Valtická 340, 691 44 Lednice, p.č. 616/1, k.ú. Lednice na Moravě |
| **tECHNICKÉ SPECIFIKACE A**  **UŽIVATELSKÉ STANDARDY STAVBY**  dokumentace pro provádění stavby |
|  |
|  |
|  |

Investor: **Mendelova univerzita v Brně,**

Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno – Černá Pole

Investor: **MENHIR projekt s.r.o.,**

Horní 729/32, 639 00 Brno

Zodpovědný projektant: **Ing. Vít Ševčík**

Vypracoval: **Ing. Josef Váňa**

Zakázkové číslo: 17\_25

Brno, prosinec 2017

1. Článek - Vymezení pojmů
   1. Technické specifikace

Technickými specifikacemi se rozumí souhrny technických charakteristik obsažených v zadávací dokumentaci stavby včetně technických a uživatelských standardů stavby. Součástí technických specifikací je podrobný popis technických vlastností a uživatelských standardů stavby.

* 1. Technický standard

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

* 1. Uživatelský standard

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky uživatele na konečnou podobu stavby.

1. Článek - Technické specifikace
   1. Technické specifikace

Technické specifikace stanoví zadavatel s odkazem na:

1. Normy prováděcí

**Přesnost ve výstavbě**

ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0210-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění

Část 1: Přesnost osazení

**Betonové konstrukce**

ČSN EN 206 Beton - Část 1: Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda.

ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí

ČSN 73 2480 Provádění a kontrola montovaných betonových konstrukcí

**Zděné konstrukce a jiné**

ČSN EN 1996-2 Navrhování zděných konstrukcí – část 2

ČSN 74 4505 Podlahy - Společná ustanovení

**Pomocná stavební výroba**

ČSN 73 3440 Stavební práce. Sklenářské práce stavební.

Základní ustanovení.

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN EN 12 207 Okna a dveře – Průvzdušnost – Klasifikace

ČSN EN 12 208 Okna a dveře – Vodotěsnost – Klasifikace

ČSN EN 12 210 Okna a dveře – Odolnost proti zatížení větrem - Klasifikace

**Ostatní**

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – nevýrobní objekty

1. Normy pro projektování:

**Navrhování staveb - všeobecně**

ČSN EN 1990 Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN 1991-1-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –

Část 1-1: Obecná zatížení-Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

ČSN 1991-1-2 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí –

Část 1-2: Zatížení konstrukcí vystavených účinkům požáru

ČSN 1991-1-3 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-3: Obecná zatížení-Zatížení sněhem

ČSN 1991-1-4 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-4: Obecná zatížení-Zatížení větrem

ČSN 1991-1-5 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-5: Obecná zatížení-Zatížení teplotou

**Stavební fyzika (tepelná technika)**

ČSN 73 0540-1 Tepelná ochrana budov – Část 1: Terminologie  
ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky  
ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin  
ČSN 73 0540-4 Tepelná ochrana budov – Část 4: Výpočtové metody

**Zděné, betonové a ocelové konstrukce, navrhování**

ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí

ČSN EN 1996-1-1+A1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí

Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce

ČSN EN 1996-1-2 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí

Část 1-1: Obecná pravidla pro pozemní stavby –

Navrhování konstrukcí na účinky požáru

ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí

ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí

Část 1-1:Obecná pravidla a pravidla pozemní stavby

ČSN EN 1992-1-2 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí

Část 1-2:Obecná pravidla a pravidla pozemní stavby – Navrhování konstrukcí na účinky požáru

* 1. Ostatní technické specifikace

**Veškeré odkazy na:**

1. české technické normy, které přejímají evropské normy
2. evropské normy
3. evropské technické schválení
4. technické specifikace zveřejněné v ústředním věstníku Evropské unie
5. české technické normy
6. stavební technická osvědčení
7. Článek - Technický a uživatelský standard

Technický a uživatelský standard je definován v dokumentaci pro stavební povolení vypracované v červnu 2017, firmou MENHIR projekt s.r.o., Horní 32, 639 00 Brno.

**TECHNICKÉ POŽADAVKY:**

**POZN: obrázky v tomto dokumentu jsou pouze ilustrační!**

1. Příčky

* tvárnice z bílého autoklávovaného pórobetonu, kategorie I
* průměrná pevnost v tlaku 2,8N/mm²
* návrhový součinitel tepelné vodivosti ʎU = 0,137 W/(m.K)
* měrná tepelná kapacita c = 1 kJ/(kg.K)
* objemová hmotnost zdících prvků v suchém stavu max. 500 kg/m3
* reakce na oheň A1 - nehořlavé
* rozměry 599x100x249 mm (D x Š x V)
* dodržovat plnoplošné maltování celé ložné spáry
* technologický postup provádění (příprava podkladu, tloušťka vrstev, doba zrání, povrchová úprava) musí být specifikován výrobcem
* Příčky z R-CW profilu
* Opláštění sadrokartonovou deskou 12,5 mm
* Vyplň z minerální izolace Knauf
* Požární odolnost EI 60 – EI 90
* Vzduchová neprůzvučnost Rw = 516 dB
* Hmotnost konstrukce 46 – 50 kg/m2

1. Zdící malta

* malta určena k tenkovrstvému zdění přesných pórobetonových tvárnic
* suchá maltová směs složena z anorganických pojiv, plniv a hygienicky nezávadných zušlechťujících přísad
* dodatečné přidání pojiv, kameniva a jiných přísah, prosévání malty je nepřípustné
* technologický postup zpracování musí být dodržen dle specifikace výrobce
* pevnost v tlaku min. 5 MPa, přídržnost min. 0,5 MPa
* zrnitost 0-0,6 mm
* součinitel tepelné vodivosti ʎd = 0,47 W/(mK)
* reakce na oheň A1f

1. Vnitřní protiplísňový nátěr

* vnitřní minerální nátěr na bázi vodního skla
* matný
* ředitelný vodou
* otěruvzdorný
* po zaschnutí voděodolný
* vhodný pro beton a další materiály

1. Výztužná tkanina

* tkanina ze skelného vlákna určena k vyztužení vnitřní omítkové vrstvy
* plošná hmotnost 145 g/m²
* velikost ok 3,5x3,8 mm
* alkalivzdorná
* bez změkčovadla
* zabraňující posunu nití

1. Lepící tmel

* mrazuvzdorný, jednosložkový lepící tmel na bázi cementu
* směs na bázi anorganických pojiv, plniv a modifikujících přísad
* pro lepení obkladů i dlažeb v interiéru, s krátkou dobou korekce
* třída C1T
* spotřeba 4,2 kg/m²
* podklad musí být čistý, rovný, pevný, zbavený prachu, mastnot a jiných nečistot

1. Spárovací hmota

* prášková hmota na bázi anorganických plniv a modifikujících přísad
* protiplísňová, antibakteriální úprava
* třída CG2W
* spotřeba 0,33 kg/m²
* pochůznost min. po 24 hod., barva bílá

1. Těsnící tmel

* jednosložkový lepící tmel na bázi MS polymeru s vysokou pevností lepeného spoje
* trvale pružný, barevně stálý
* přetíratelný, protiplísňový

1. Podhled

* systémové řešení se sádrovláknitými deskami tl. 12,5mm
* desky z výroby impregnovány do prostředí se zvýšenou vzdušnou vlhkostí
* desky připevněny na systémový ocelový rošt
* včetně kotevních prvků do nosného stropu, hmoždinek se šroubem, napojovacího těsnění, šroubů, závěsů, výztužné pásky do tmelu, spárovacího tmelu, tmelu pro konečnou povrchovou úpravu atd.

1. Ukončovací lišty

* ukončení obkladu, materiál Al - hliník přírodní, oblouk, lišta délky 2,5 m

1. Revizní dvířka

* revizní dvířka, bez požární odolnosti, velikost 250x3500mm, včetně rámu a zámku, plast ABS, dveře komůrkový plast, vyztuženy v rozích kovovými úhelníky, barva bílá, umístěna na straně uzávěru vody

1. Nové dveře

*Otevíravé dveře*

Dveřní křídlo

* dveře laminátové
* jednokřídlé, levé a pravé
* výplň: papírová voština
* barevné provedení dveřních křídel: dle investora
* dveřní křídlo WC: 700x1970mm - plné

Kování

* štítové kování + klika + barva shodná se stávajícími dveřmi
* patřeno rozetou se zabudovaný wc zámkem

Zárubně

* ocelová zárubeň pro přesné zdění opatřená základním antikorozním nátěrem a vrchním emailem s tl. plechu 1,5mm, pro dveřní křídla 700x1970mm

Nátěr

* základní syntetický nátěr s dlouhodobou ochranou proti korozi, přilnavý, rychleschnoucí, zvyšující přilnavost vrchního nátěru. Základní nátěrová hmota na bázi modifikované alkydové pryskyřice s obsahem antikorozních pigmentů. Vydatnost v jedné vrstvě je 8-10 m²/l
* vrchní nátěr tvořen univerzálním syntetickým emailem, dlouhodobá životnost, výborná krycí schopnost. Nátěrová hmota je na bázi modifikované alkydové pryskyřice. Vydatnost v jedné vrstvě 9-12 m²/l

1. Instalační modul

* instalační modul pro WC osazený v SDK konstrukci
* splachovací nádržka WC pod omítku
* specifikace instalačního modulu je uvedena v části projektové dokumentace D.1.4-01 – ZTI (zdravotně technické instalace)

1. Nová skladba podlahy

*Sociální zařízení*

* I OSB EGGER deska tl. 22,5 mm
* FERMACELL deska tl. 12,5 mm
* Rozměry uvedeny v části projektové dokumentace D.1.1.07
* Izolace ISOVER tl. 120 mm

Nová skladba podlahy koupelny a WC bude řešena ve skladbě (od interiéru):

* keramická dlažba 7mm
* lepídlo 4mm
* penetrační vrstva 2mm
* stávající nosná panelová stropní konstrukce 450mm

1. Keramická dlažba a obklady

Dlažba

* uvažováno je s keramickým obkladem 97x197mm, 1. jakost, bližší specifika uvede investor před zahájením stavebních prací

Lepící tmel

* pro lepení obkladů a dlažeb bude použit elastický a vysoce přilnavý lepící tmel, jednosložkový, na bázi cementu, do vlhkých provozů, lepící tmel třídy CT2, spotřeba 4kg/m²

1. Podlaha

Koberec

* šedý zátěžový koberec
* šíře 4 m
* 100% polypropylen
* podklad Lexicon
* výška vlasu 4,5 mm
* celková výška 5,8 mm
* váha vlasu 900 g/m2
* celková váha 1040 g/m2

Soklová lišta

* lišta od stejného výrobce jako podlahovina, vinylová ohýbatelná lišta lepená disperzním lepidlem

Disperzní lepidlo

* lepidlo s velmi vysokou počáteční lepivostí, bez obsahu rozpouštědel, velmi dobrá roztíratelnost, vhodná pod kolečkové židle, dlouhý čas na lepení, nízký obsah emisí, malá spotřeba
* lepení podlahoviny musí být v souladu s pracovním postupem výrobce

1. Zařizovací předměty:

Stávající sociální zařízení

Umyvadlo

* keramické umyvadlo 75x46cm, nábytkové
* Šířka 750 mm, Hloubka 460 mm
* Způsob instalace:nábytková, Otvor pro baterii:ano
* pozn.: Umyvadlo je určeno pro nábytek nebo k zapuštění do desky, nelze instalovat na zeď samostatně.

Umyvadlová baterie

* Oblý tvar, barva chromová
* délka ramíka 90 mm
* pákové ovládání
* průtok 1 l/min
* stojánková výbava s výpustí

Sprchový žlab

* podlahový nerezový žlab
* šířka krycí mřížky 70 mm, šířka žlabu 110 mm (20 mm límec kolem žlabu z každé strany
* výška žlabu 62 mm
* krycí vrchní dekorační mřížka, sifon
* protizápachová přepážka, ochranné sítko zachytávání nečistot
* plastová redukce 40/50
* průtok do 50 l/min

Sprchová baterie

* nástěnná se sprchovým setem
* rozteč 150 mm
* Barva chromová, design oblý
* Kohotová
* Výška vývodu vodoinstalace 1360 mm od stávající (resp. nové) podlahy

WC mísa

* Závěsné, standardizované
* Hmotnost: 25,70 kg
* hloubka 540 mm, šířka 365 mm, výška 360 mm
* barva bílá, design hranatý,
* zadní odpad, keramika

Skříňka pro umyvadlo

* šířka 1000 mm s umyvadlem z litého mramoru
* zásuvky s kovovými boky a plnovýsuvem s dotahem
* barva bílá, lakovaná, boky i čela.
* Hmotnost: 50kg.

Sprchová zástěna

* sprchová zástěna + kování (min. 6x spojka sklo-zeď, pro sklo síly 8mm)
* povrchové úpravy: chrom lesklý
* sklo mléčné, 880x2900 mm, toušťka 8 mm
* dveře z mléčného skla 600x290 mm, tloušťky 8 mm + kování
* (min. 2x spojka sklo-zeď, pro sklo síly 8mm
* poznámka: výška skla a dveří je orientační, v realizaci přizpůsobit úrovni případného SDK podhledu

Technická specifikace vybavení pro elektroinstalace, VZT, ZTI a mobiliář je součástí jiné dokumentace.

V Brně, prosinec 2017 Ing. Vít Ševčík, Ing. Josef Váňa